

ЛОБНЯ

№ 4-2 (1376-2)

29 ЯНВАРЯ 2021 ГОДА

ОСНОВАНА В МАРТЕ 1994 ГОДА

НАШ САЙТ: INLOBNYA.RU

E-MAIL: TRKL@YANDEX.RU

Специальный выпуск

НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута от 29 января 2021 года

Администрация городского округа Лобня Московской области в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о рассмотрении ходатайства Акционерного Общества «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута.

Цель: размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей «Газораспределительная сеть г. Лобня, ул. Букинское шоссе, ул. Нестериха – участок № 1», кадастровый номер 50:41:0000000:3866, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Описание местоположения земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: – Московская область, городской округ Лобня, г. Лобня. Площадь публичного сервитута 9 724 кв.м.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемыми к нему описаниями местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учёте прав на земельный участок: 141730, Московская область, город Лобня, ул. Ленина, д. 21, Администрация городского округа Лобня, кабинет 317 (с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00), контактный телефон: 8 (495) 577-3105

Срок подачи заявлений об учёте прав на земельный участок – до 02.03.2021 (в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Правообладатели земельного участка, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута: lobnya.rf по ссылке – <https://www.lobnya.rf/sflife/jkh/gazovoe-khozyaystvo/>.

Заместитель Главы Администрации г.о. Лобня
О.В. ПЕТРОВА

РЕШЕНИЕ

Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 1/66

О проекте Решения по внесению изменений в Устав городского округа Лобня

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая предложения рабочей группы, мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. В срок до 31 января 2021 года опубликовать в газете «Лобня» проект следующих изменений в Устав городского округа Лобня:

1) часть 2.1 статьи 9 дополнить пунктом 20 следующего содержания:

«20) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.»;

2) часть 1 статьи 22 после слов «и должностных лиц местного самоуправления городского округа» дополнить словами «обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения.»;

3) в статье 30.1 слова «тайным голосованием» в соответствующем падеже заменить словами «открытым голосованием» в соответствующем падеже;

4) в части 1 статьи 30.2 слова «тайным голосованием» заменить словами «открытым голосованием».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гречишникову Н.Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня

Е.В.СМЫШЛЯЕВ

Н.Н.ГРЕЧИШНИКОВ

РЕШЕНИЕ

Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 2/66

О Порядке участия граждан в обсуждении проекта изменений в Устав городского округа Лобня

Рассмотрев проект решения Совета депутатов городского округа Лобня, учитывая мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. В обсуждении проекта изменений в Устав городского округа Лобня могут принимать участие граждане и организации.

2. Предложения по проекту изменений в Устав городского округа Лобня направляются в Совет депутатов городского округа Лобня (в период с 01 февраля 2021 года по 24 февраля 2021 года (до 15-00) ежедневно с 9-00 до 18-00 (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лобня, ул. Ленина, д.21, каб. 219 (тел/факс – 8 (495) 577-01-01).

3. Предложения могут быть представлены как лично, так и по почте по указанному адресу, а также по e-mail Совета депутатов городского округа Лобня (sovetdeputatov2@yandex.ru).

4. Публичные слушания по вопросу «О внесении изменений в Устав городского округа Лобня» провести 24 февраля 2021 года в 15-00 в конференц-зале Администрации городского округа Лобня по адресу ул. Ленина, д.21 (1 этаж).

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гречишникову Н.Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня

Е.В.СМЫШЛЯЕВ

Н.Н.ГРЕЧИШНИКОВ

РЕШЕНИЕ

Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 3/66

О Порядке учета предложений и замечаний по проекту изменений в Устав городского округа Лобня

Рассмотрев проект решения Совета депутатов городского округа Лобня, учитывая мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Предложения и замечания по проекту изменений в Устав городского округа Лобня будут приниматься от граждан и организаций.

2. Прием предложений и замечаний по проекту изменений в Устав городского округа Лобня будет осуществляться в период с 01 февраля 2021 года по 24 февраля 2021 года (до 15-00) ежедневно с 9-00 до 18-00 (кроме выходных и праздничных дней) в кабинете № 219 Администрации городского округа Лобня по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лобня, ул. Ленина, д.21 (тел/факс 8 (495) 577-01-01), а так-

же по e-mail Совета депутатов городского округа Лобня (sovetdeputatov2@yandex.ru).

3. При подаче предложений или замечаний авторы их должны указать фамилию, имя, отчество, адрес места регистрации и изложить суть предложений или замечаний.

4. Рабочей группе провести обобщения и анализ поступивших предложений и замечаний, внести проект изменений в Устав городского округа Лобня в Совет депутатов городского округа Лобня для рассмотрения.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гречишникову Н.Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня

Е.В.СМЫШЛЯЕВ

Н.Н.ГРЕЧИШНИКОВ

РЕШЕНИЕ

Совета депутатов города Лобня от 26.01.2020 г. № 4/66

О внесении изменений в Положение «Об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в городском округе Лобня»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая предложения рабочей группы, мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение от 18.08.2005 г. № 16/269 «Об организации и осуществлении территориального общественного самоуправления в городском округе Лобня» (с учетом изменений, внесенных решениями от 28.09.2006 г. № 28/561, от 24.04.2008 г. № 89/47, от 28.01.2009 г. № 9/57, от 25.03.2010 г. № 38/14, от 29.04.2010 г. № 71/16, от 21.09.2010 г. № 173/21, от 28.01.2015 г. № 4/1, от 30.06.2015 г. № 106/48, от 30.01.2017 г. № 166/9, от 26.12.2017 г. № 443/22, от 20.09.2018 г. № 173/33 Совета депутатов) следующие изменения:

1) пункт 12.4.1 дополнить новым дефисом следующего содержания:

«- обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.»;

2) пункт 12.4.2 дополнить новым дефисом следующего содержания:

«- могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гречишникову Н.Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня

Е.В.СМЫШЛЯЕВ

Н.Н.ГРЕЧИШНИКОВ

РЕШЕНИЕ

Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 5/66

О внесении изменений в Положение «Об организации и проведении опроса граждан на территории городского округа Лобня»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

учитывая предложения рабочей группы, мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение от 23.12.2009 г. № 245/11 «Об организации и проведении опроса граждан на территории городского округа Лобня» (с учетом изменений, внесенных решениями от 23.05.2017 г. № 267/14, от 26.12.2017 г. № 442/22, от 26.02.2019 г. № 21/39 Совета депутатов) следующие изменения:

1) часть 1.5 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители городского округа Лобня или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

2) часть 4.1 дополнить новым дефисом следующего содержания:

«- жителей городского округа Лобня или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, – для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»;

3) часть 4.4 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Для проведения опроса граждан может использоваться официальный сайт городского округа Лобня в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

4) часть 4.5 дополнить новым дефисом следующего содержания:

«- порядок идентификации участников опроса в случае проведения опроса граждан с использованием официального сайта городского округа Лобня в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

5) часть 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. Финансирование мероприятий, связанных с подготовкой и проведением опроса граждан, осуществляется:

1) за счет средств бюджета городского округа – при проведении опроса по инициативе Совета депутатов, Главы или жителей городского округа Лобня;

2) за счет средств бюджета Московской области – при проведении опроса по инициативе органов государственной власти Московской области.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гречишникову Н.Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня

Е.В.СМЫШЛЯЕВ

Н.Н.ГРЕЧИШНИКОВ

РЕШЕНИЕ

Совета депутатов города Лобня от 26.01.2020 г. № 6/66

О внесении изменений в Положение «О порядке проведения публичных мероприятий на территории городского округа Лобня»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая предложения рабочей группы, мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение от 22.06.2006 г. № 26/510 «О порядке проведения публичных мероприятий на территории городского округа Лобня» (с учетом изменений, внесенных решениями Совета от 26.11.2009 г. № 233/9, от 29.07.2014 г. № 125/36, от 16.12.2016 г. № 105/5, от 20.09.2018 г. № 173/33, от 25.06.2019 г. № 104/46, от 24.09.2019 г. № 179/49) следующие изменения:



ЧИТАЙТЕ
НАС
В СОЦСЕТЯХ

|| INSTAGRAM.COM/INLOBNYA | FACEBOOK.COM/INLOBNYA | VK.COM/TRKLOBNYA | T.ME/INLOBNYA | TWITTER.COM/INLOBNYA



1) статью 5 дополнить частью 5.4.1 следующего содержания:

«5.4.1. В собрании граждан, в том числе и по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гречишникову Н.Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня **Е.В.СМЫШЛЯЕВ**
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня **Н.Н.ГРЕЧИШНИКОВ**

РЕШЕНИЕ Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 7/66

О внесении изменений в Положение «О подготовке, принятии, подписании, регистрации, вступлении в силу, опубликовании и хранении нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Лобня»

В соответствии с Уставом городского округа Лобня, рассмотрев предложение рабочей группы, учитывая мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение от 16.09.2004 г. № 6/94 «О подготовке, принятии, подписании, регистрации, вступлении в силу, опубликовании и хранении нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Лобня» (с учетом изменений, внесенных решениями Совета депутатов от 27.03.2008 г. № 62/46, от 24.04.2008 г. № 90/47, от 28.01.2014 г. № 2/29, от 29.03.2016 г. № 34/58, от 25.10.2016 г. № 39/3, от 25.12.2018 г. № 258/37) следующие изменения:

1) наименование статьи 3 изложить в следующей редакции:

«3. Порядок подготовки, принятия, подписания, регистрации и хранения решений и нормативных правовых актов, осуществления контроля за своевременным их опубликованием».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гречишникову Н.Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня **Е.В.СМЫШЛЯЕВ**
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня **Н.Н.ГРЕЧИШНИКОВ**

РЕШЕНИЕ Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 8/66

О Положении «О Комиссии по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня»

Рассмотрев проект Положения «О Комиссии по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня» принятого Советом депутатов в первом чтении, учитывая предложения и замечания комиссии по вопросам общественной безопасности, противодействия коррупции и взаимодействия с правоохранительными органами, мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять Положение «О Комиссии по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

4. Контроль за исполнением настоящего решения и соблюдением принятого Положения возложить на Сокова А.В. – председателя комиссии по вопросам общественной безопасности, противодействия коррупции и взаимодействия с правоохранительными органами Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня **Е.В.СМЫШЛЯЕВ**
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня **Н.Н.ГРЕЧИШНИКОВ**

ПОЛОЖЕНИЕ о Комиссии по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня

Статья 1. Общие положения

1. Настоящим Положением определяется порядок формирования и организации деятельности Комиссии по соблюдению ограничений, запретов и исполнению

обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня (далее – Комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Московской области, законами Московской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Московской области и постановлениями Правительства Московской области, Уставом городского округа Лобня, а также настоящим Положением.

3. Комиссия строит свою работу на принципах свободного обсуждения, гласности, инициативы членов Комиссии, действует в сотрудничестве с органами местного самоуправления городского округа Лобня и прокуратурой города Лобня.

4. Для целей настоящего Положения под лицами, замещающими муниципальные должности, понимаются:

- Председатель Совета депутатов городского округа Лобня;
- заместитель(и) Председателя Совета депутатов городского округа Лобня;
- депутат Совета депутатов городского округа Лобня;
- председатель Контрольно-счетной палаты городского округа Лобня;
- председатель Избирательной Комиссии городского округа Лобня;
- секретарь Избирательной Комиссии городского округа Лобня.

Статья 2. Задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии является содействие органам местного самоуправления:

1) в обеспечении соблюдения лицами, замещающими муниципальные должности в органах местного самоуправления городского округа Лобня (далее – лица, замещающие муниципальные должности), ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законом от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

2) в обеспечении соблюдения лицами, замещающими муниципальные должности (за исключением главы городского округа Лобня), требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов, а также в обеспечении исполнения ими обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации, требований об урегулировании конфликта интересов;

3) в осуществлении в органах местного самоуправления городского округа Лобня мер по предупреждению коррупции.

Статья 3. Порядок формирования Комиссии

1. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

2. Состав Комиссии утверждается Советом депутатов городского округа Лобня.

3. В состав Комиссии могут входить лица, замещающие муниципальные должности в городском округе Лобня, представители федеральных государственных органов, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления, организаций, функционирующих в городском округе Лобня.

4. Председатель Комиссии, его заместитель и секретарь утверждаются Советом депутатов городского округа Лобня при утверждении состава Комиссии.

5. Передача полномочий члена Комиссии другому лицу не допускается.

6. Участие в работе Комиссии осуществляется на общественных началах.

7. По решению председателя Комиссии на заседании Комиссии могут быть приглашены представители федеральных государственных органов, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления, организаций и средств массовой информации.

8. По решению Комиссии:

1) для анализа, изучения и подготовки экспертного заключения по рассматриваемым комиссией вопросам к ее работе могут привлекаться на временной или постоянной основе эксперты;

2) из числа членов Комиссии, а также из числа представителей органов местного самоуправления городского округа Лобня, представителей общественных организаций и экспертов могут создаваться рабочие группы по отдельным вопросам.

Статья 4. Организация деятельности Комиссии

1. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии или по его поручению заместитель председателя Комиссии. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3. Заседания Комиссии проводятся открыто (разрешается присутствие лиц, не являющихся членами Комиссии). В целях обеспечения конфиденциальности при рассмотрении вопросов председателем Комиссии или в его отсутствие заместителем председателя Комиссии может быть принято решение о проведении закрытого заседания Комиссии (присутствуют только члены Комиссии и приглашенные на заседание лица).

4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

5. Решение Комиссии оформляется протоколом.

6. Решение Комиссии считается принятым, если

за него проголосовало большинство членов Комиссии, присутствующих на заседании.

7. При возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности члена Комиссии, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопроса, включенного в повестку дня заседания Комиссии, он обязан до начала заседания заявить об этом. В таком случае соответствующий член Комиссии не принимает участия в рассмотрении указанного вопроса и голосовании.

8. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;
- утверждает повестку дня очередного заседания Комиссии;
- дает поручения в рамках своих полномочий членам Комиссии.

9. Обеспечение деятельности Комиссии, подготовку материалов к заседаниям Комиссии и контроль за исполнением принятых ею решений осуществляет аппарат Совета депутатов городского округа Лобня.

10. Секретарь Комиссии:

- формирует повестку дня ее заседания, координирует работу по подготовке необходимых материалов к заседанию Комиссии, проектов соответствующих решений, ведет протокол заседания Комиссии;
- по поручению председателя информирует членов Комиссии, приглашенных на заседание лиц, экспертов, иных лиц о дате, месте, времени проведения и повестке дня заседания Комиссии, обеспечивает их необходимыми материалами в срок не позднее чем за 7 рабочих дней до дня заседания;
- формирует протоколы заседаний Комиссии;
- организует контроль за выполнением поручений председателя Комиссии, данных по результатам заседаний Комиссии.

11. По решению председателя Комиссии информация о решениях Комиссии (полностью или в какой-либо части) может передаваться средствами массовой информации для опубликования.

12. Заявления и уведомления, подаются лицом, замещающим муниципальную должность, на имя председателя Комиссии (заявление и уведомление председателя Комиссии подаются на имя заместителя председателя Комиссии).

13. Председатель Комиссии при поступлении к нему заявления, уведомления (заместитель председателя Комиссии в случае, если заявление или уведомление подано председателем Комиссии), в 10-дневный срок назначает дату, время и место заседания Комиссии.

14. Заседание Комиссии, как правило, проводится в присутствии лица, замещающего муниципальную должность, в отношении которого поданы заявления и (или) уведомления (далее – лицо, замещающее муниципальную должность, уведомляет Председателя Комиссии в письменном виде.

15. Заседания Комиссии могут проводиться в отсутствие лица, представившего в соответствии с настоящим Положением заявление или уведомление, в случае:

- если в заявлении или уведомлении не содержится указания о намерении лица, представившего заявление или уведомление, лично присутствовать на заседании Комиссии;
- если лицо, представившее заявление или уведомление, намеревающееся лично присутствовать на заседании Комиссии и надлежащим образом извещенное о времени и месте его проведения, не явилось на заседание Комиссии.

16. Решение Комиссии оформляется протоколом. В протоколе заседания Комиссии указываются:

- дата заседания Комиссии, фамилии, имена, отчества членов Комиссии и других лиц, присутствующих на заседании;
- информация о том, что заседание Комиссии осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением;
- формулировка каждого из рассматриваемых на заседании Комиссии вопросов с указанием фамилии, имени, отчества лица, замещающего муниципальную должность, в отношении которого рассматривался вопрос;
- содержание пояснений лица, замещающего муниципальную должность, и других лиц по существу рассматриваемых вопросов;
- фамилии, имена, отчества выступивших на заседании лиц и краткое изложение их выступлений;
- другие сведения;
- результаты голосования;
- решение и обоснование его принятия.

17. Член Комиссии, несогласный с принятым решением, вправе в письменном виде изложить свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

Протокол подписывается председателем и секретарем Комиссии.

Копия протокола направляется комиссией в срок не позднее 10 рабочих дней со дня заседания Комиссии в центральные исполнительный орган государственной власти Московской области специальной компетенции, проводящий государственную политику в сферах поддержания общественно-политической стабильности и прогнозирования развития политических процессов на территории Московской области, взаимодействия с органами местного самоуправления муниципальных

образований Московской области, для представления Губернатору Московской области.

18. Выписка из протокола заседания Комиссии, заверенная председателем Комиссии, направляется лицу, замещающему муниципальную должность, в срок не позднее 10 рабочих дней со дня заседания Комиссии.

Принято Решением от 26.01.2021 г. № 8/66 Совета депутатов городского округа Лобня

Приложение к Положению О Комиссии по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня

Председателю Комиссии по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня

ФИО _____
от _____

ФИО, должность
Заявление
о невозможности по объективным причинам представить сведения

о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

Я, _____,
____, не имею возможности представить сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

ФИО супруги (супруга) или несовершеннолетних детей) за _____ год по следующим объективным причинам: (указать конкретные причины невозможности предоставления сведений: раздельное проживание, неприязненные отношения и т.п.)

Мною предприняты все возможные меры для представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера указываются все предпринятые меры):

- _____
- _____
- _____

К заявлению прилагаются следующие документы, подтверждающие изложенную информацию:

Намереваюсь (не намереваюсь) лично присутствовать на заседании Комиссии городского округа Лобня по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности (нужное подчеркнуть).

РЕШЕНИЕ Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 9/66

О Порядке рассмотрения комиссией по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня, вопросов, касающихся соблюдения требований к служебному (должностному) поведению лиц, замещающих муниципальные должности в городском округе Лобня, и урегулирования конфликта интересов

Рассмотрев проект Порядка рассмотрения комиссией по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня, вопросов, касающихся соблюдения требований к служебному (должностному) поведению лиц, замещающих муниципальные должности в городском округе Лобня, и урегулирования конфликта интересов принятого Советом депутатов в первом чтении, учитывая предложения и замечания комиссии по вопросам общественной безопасности, противодействия коррупции и взаимодействия с правоохранительными органами, мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять Порядок рассмотрения комиссией по соблюдению ограничений, запретов и исполнению обязанностей, установленных федеральным законодательством, лицами, замещающими муниципальные должности в городском округе Лобня, вопросов, касающихся соблюдения требований к служебному (должностному) поведению лиц, замещающих муниципальные должности в городском округе Лобня, и урегулирования конфликта интересов (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

4. Контроль за исполнением настоящего решения и соблюдением принятого Порядка возложить на Сокова А.В. –

председателя комиссии по вопросам общественной безопасности, противодействия коррупции и взаимодействия с правоохранительными органами Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня **Е. В. СМЫШЛЯЕВ**
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня **Н. Н. ГРЕЧИШНИКОВ**

Р Е Ш Е Н И Е Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 10/66

О порядке проведения мониторинга правоприменения нормативных правовых актов городского округа Лобня

Рассмотрев проект Порядка проведения мониторинга правоприменения нормативных правовых актов городского округа Лобня», принятого Советом депутатов в первом чтении, учитывая предложения и замечания рабочей группы, мнения депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять Порядок проведения мониторинга правоприменения нормативных правовых актов городского округа Лобня (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

4. Контроль за исполнением настоящего решения и соблюдением принятого Порядка возложить на Гречишникову Н.Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня **Е. В. СМЫШЛЯЕВ**
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня **Н. Н. ГРЕЧИШНИКОВ**

Порядок проведения мониторинга правоприменения нормативных правовых актов городского округа Лобня

1. Настоящий Порядок проведения мониторинга правоприменения нормативных правовых актов городского округа Лобня (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 17.07.2009 г. № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Федеральным законом от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.08.2011 г. № 694 «Об утверждении методики осуществления мониторинга правоприменения в Российской Федерации», Законом Московской области от 04.05.2012 г. № 46/2012-03 «О правовом мониторинге в Московской области».

Порядок разработан в целях совершенствования нормативных правовых актов и обеспечения законности в правотворческой деятельности органов местного самоуправления городского округа Лобня.

В случае противоречия (коллизии) муниципального правового регулирования, установленного настоящим Порядком, к нормативным правовым актам, имеющим большую юридическую силу, в том числе и к тем, которые вступили в силу после введения в действие настоящего Порядка, применяется правовое регулирование, установленное нормативными правовыми актами, имеющими большую юридическую силу.

2. Мониторинг нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Лобня предусматривает комплексную и плановую деятельность, осуществляемую органами местного самоуправления городского округа Лобня в пределах своих полномочий, по сбору, обобщению, анализу и оценке информации для обеспечения принятия (издания), изменения или признания утратившими силу (отмены) нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Лобня (далее – нормативные правовые акты) в целях:

1) их приведения в соответствие с вновь принятыми федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Московской области, муниципальными нормативными правовыми актами;

2) выполнения решений Конституционного Суда Российской Федерации, Европейского Суда по правам человека, Верховного Суда Российской Федерации;

3) совершенствования правового регулирования общественных отношений в установленной сфере деятельности в случаях, предусмотренных ежегодными посланиями Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, поручениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, основными направлениями деятельности Правительства Российской Федерации на соответствующий период;

4) устранения противоречий между нормативными правовыми актами равной юридической силы, а также пробелов правового регулирования.

3. Исполнителями проведения мониторинга (далее – исполнители мониторинга) являются:

1) Совет депутатов городского округа Лобня – в отношении нормативных правовых актов Совета депутатов городского округа Лобня;

2) Администрация городского округа Лобня – в отно-

шении нормативных правовых актов Администрации городского округа Лобня, Главы городского округа Лобня.

4. Основными задачами мониторинга нормативных правовых актов являются:

1) выявление нормативных правовых актов, требующих приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, правилами юридической техники, а также устранение выявленных в них внутренних противоречий;

2) выявление общественных отношений, правовое регулирование которых относится к компетенции органов местного самоуправления городского округа Лобня, требующих урегулирования нормативными правовыми актами и устранения пробелов, коллизий, противоречий правового регулирования в нормативных правовых актах;

3) обеспечение реализации нормативных правовых актов, выявление неустраиваемых или не применимых на практике положений нормативных правовых актов;

4) изучение мнения органов местного самоуправления, граждан, юридических лиц по вопросам актуальности, реализации и применения правовых актов;

5) выявление потребностей в принятии, изменении или признании утратившими силу нормативных правовых актов;

6) выявление коррупциогенных факторов в нормативных правовых актах и их последующее устранение;

7) повышение эффективности правоприменения нормативных правовых актов;

8) сокращение сроков разработки и принятия нормативных правовых актов в развитии федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов Московской области, иных нормативных правовых актов Московской области;

9) выявление нормативных правовых актов, фактически утративших силу (устаревших и недействующих нормативных правовых актов), и последующее признание их утратившими силу в установленном порядке.

5. Мониторинг подразделяется на текущий и плановый:

1) текущий – мониторинг нормативных правовых актов Московской области, непрерывно проводимый исполнителем мониторинга по вопросам, относящимся к его ведению; проводится в случае внесения изменений в федеральное законодательство и законодательство Московской области, влекущих изменения нормативных правовых актов городского округа Лобня, проводится в срок не более шести месяцев со дня официального опубликования федерального закона или закона Московской области.

2) Плановый – мониторинг правоприменительной практики, проводимый исполнителем мониторинга в отношении конкретного объекта мониторинга в соответствии с планом работы на соответствующий год.

6. Основаниями проведения мониторинга являются:

1) внесение изменений в федеральное законодательство и законодательство Московской области;

2) анализ применения нормативных правовых актов в определенной сфере;

3) получение информации от прокуратуры в порядке статьи 9 Федерального закона от 17.01.1992 г. № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»;

4) обращения граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, депутатов Совета депутатов городского округа Лобня, в которых указывается на несовершенство муниципальной нормативной базы.

7. Если основаниями к проведению мониторинга являлись обращения граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти, депутатов Совета депутатов городского округа Лобня, а также информация прокуратуры в порядке статьи 9 Федерального закона от 17.01.1992 г. № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», мониторинг осуществляется в течение 30 дней со дня их поступления. О результатах проведения мониторинга в указанных случаях сообщается обратившемуся лицу.

8. При проведении мониторинга осуществляются анализ, обобщение и оценка практики применения нормативных правовых актов, издающихся в соответствии с действующим законодательством:

а) Конституции Российской Федерации;

б) федеральных конституционных законов;

в) федеральных законов;

г) законов Российской Федерации, основ законодательства Российской Федерации;

д) указов Президента Российской Федерации;

е) постановлений Правительства Российской Федерации;

ж) нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, иных государственных органов и организаций, издающих в соответствии с законодательством Российской Федерации нормативные правовые акты;

з) законов и иных нормативных правовых актов Московской области;

и) нормативных правовых актов.

9. Правовой мониторинг осуществляется путем:

1) проведения экспертизы нормативных правовых актов;

2) аналитического обобщения данных правоприменительной и судебной практики о действии нормативных правовых актов;

3) проведения опросов общественного мнения по поводу содержания и действия нормативных правовых актов;

4) аналитического обобщения обращений граждан и их объединений в органы местного самоуправления город-

ского округа Лобня, по вопросам, затрагивающим действие нормативных правовых актов;

5) обмена между органами местного самоуправления информацией (сведениями) о действии нормативных правовых актов;

6) анализа и ведения учета судебных актов по делам об оспаривании нормативных правовых актов;

7) использования иных способов, не противоречащих федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Московской области, муниципальным нормативным правовым актами.

10. При проведении мониторинга анализируется, обобщается и оценивается практика применения нормативного правового акта по следующим показателям (критериям):

1) использование положений нормативных правовых актов в качестве оснований совершения юридически значимых действий;

2) использование положений нормативных правовых актов для обеспечения участия граждан и институтов гражданского общества в обсуждении проектов актов;

3) несоблюдение пределов компетенции органов местного самоуправления городского округа Лобня при издании нормативного правового акта;

4) наличие (отсутствие) в нормативном правовом акте коррупциогенных факторов;

5) коллизия норм права;

6) искажение смысла положений закона на подзаконном уровне регулирования;

7) ошибки юридико-технического характера;

8) количество и содержание удовлетворенных обращений (предложений, заявлений, жалоб), связанных с применением нормативного правового акта;

9) количество и содержание заявлений по вопросам разьяснения нормативного правового акта;

10) несоблюдение гарантированных прав, свобод и законных интересов человека и гражданина;

11) наличие нормативных правовых актов, необходимость принятия которых предусмотрена актами большей юридической силы;

12) неполнота в правовом регулировании общественных отношений;

13) количество вступивших в законную силу судебных актов об удовлетворении (отказе в удовлетворении) требований заявителей в связи с отношениями, урегулированными нормативным правовым актом, и основания их принятия.

11. Органы местного самоуправления городского округа Лобня анализируют предложения, поступившие от субъектов инициативы, формируют проект плана мониторинга нормативных правовых актов и представляют его в форме проекта на рассмотрение и утверждение.

План мониторинга нормативных правовых актов утверждается ежегодно до 31 декабря года, предшествующего году проведения мониторинга.

12. Проведение мониторинга нормативного правового акта осуществляется ответственным исполнителем в срок, установленный планом мониторинга нормативных правовых актов.

Ответственными исполнителями мониторинга нормативных правовых актов являются депутаты, отраслевые (функциональные) органы и иные структурные подразделения органов местного самоуправления городского округа Лобня, в чьей сфере деятельности находится сфера регулирования нормативного правового акта.

13. По итогам проведенного мониторинга нормативного правового акта ответственный исполнитель в течение месяца после истечения срока, установленного планом мониторинга нормативных правовых актов, осуществляет подготовку и внесение в установленном порядке в Совет депутатов или Администрацию городского округа Лобня проекта нормативного правового акта о принятии нормативного акта, внесении изменении в нормативный правовой акт, либо о признании утратившим силу нормативного акта или его отдельных положений.

14. В случае соответствия нормативного правового акта законодательству Российской Федерации и законодательству Московской области муниципальным нормативным правовым актам, ответственный исполнитель направляет соответствующее заключение о результатах его мониторинга в органы местного самоуправления городского округа Лобня.

Информация о результатах мониторинга нормативного правового акта направляется в месячный срок после истечения срока мониторинга нормативного акта.

15. Органы местного самоуправления городского округа Лобня по итогам календарного года осуществляют анализ реализации плана мониторинга нормативных правовых актов и при необходимости принимают решения о:

1) принятии, изменении или признании утратившим силу (отмены) нормативных правовых актов;

2) мерах по совершенствованию нормативных правовых актов.

16. По результатам проведения мониторинга исполнителем мониторинга могут разрабатываться проекты нормативных правовых актов.

17. В случае выявления в процессе проведения мониторинга необходимости совершенствования федеральных законов и законов Московской области Совет депутатов и Администрация городского округа Лобня вправе направить соответствующие предложения в органы государственной власти Московской области и органы Прокуратуры Московской области.

18. Результаты мониторинга учитываются органами

местного самоуправления городского округа Лобня при планировании нормотворческой деятельности, разработке проектов нормативных правовых актов.

**Принят Решением
от 26.01.2021 г. № 10/66
Совета депутатов городского округа Лобня**

Р Е Ш Е Н И Е Совета депутатов города Лобня от 26.01.2021 г. № 12/66

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском округе Лобня

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 14 и 49 Жилищного Кодекса РФ, Законом Московской области от 22.12.2017 г. № 231/2017-03 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Уставом городского округа Лобня, решением Совета депутатов города Лобня от 28.03.2017 г. № 197/12 «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилого помещения в муниципальном образовании «город Лобня» Московской области», учитывая мнения комиссии по экономической политике и муниципальной собственности, депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить в городском округе Лобня величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда в размере 5492 рублей 25 копеек на 1 человека (Расчет прилагается).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов городского округа Лобня от 24.03.2020 г. № 47/56 «Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском округе Лобня».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Букину В.Н. – председателя комиссии по экономической политике и муниципальной собственности Совета депутатов городского округа Лобня.

Глава городского округа Лобня **Е. В. СМЫШЛЯЕВ**
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня **Н. Н. ГРЕЧИШНИКОВ**

Приложение к решению Совета депутатов городского округа Лобня от 26.01.2021 г. № 12/66

Расчет величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском округе Лобня Московской области

В соответствии с Законом Московской области от 22.12.2017 г. № 231/2017-03 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» определение величины порогового значения доходов, приходящихся на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Лобня определяется по формуле:

ПЗ = НП x CC / T, где:

НП – норма предоставления общей площади жилого помещения по договору социального найма, установленная Решением Совета депутатов г.о. Лобня от 28.03.2017 г. № 197/12 на одного гражданина, проживающего на территории городского округа Лобня, в размере 14 кв. м;

СС – значение средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «городской округ Лобня Московской области», установленное распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 08.07.2020 № 109-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на III, IV квартал 2020 года и на I, II кварталы 2021 года», установленное по г.о. Лобня в размере 94153,0 рублей;

Т – расчетный период накопления, равный 240 месяцам, установленный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 г. № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

Таким образом, величина порогового значения доходов, приходящихся на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Лобня составляет:

ПЗ = 14 x 94153,0 : 240 = 5492,25 (руб.)

**РЕШЕНИЕ
Совета депутатов города Лобня
от 26.01.2021 г. № 15/66**

**О награждении Знаком отличия
«За заслуги перед городом Лобня»**

Рассмотрев ходатайство, поступившее от председателя комиссии по культуре и искусству Совета депутатов городского округа Лобня Галиной С. Н. и представление Председателя Совета депутатов городского округа Лобня Гречишниковой Н. Н. о награждении Знаком отличия «За заслуги перед городом Лобня», учитывая мнения комиссии по наградам, соблюдению регламента Совета депутатов городского округа Лобня и депутатской этики, депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. За многолетний добросовестный труд в сфере культуры, большую работу по эстетическому воспитанию, гармоничному развитию детей, активное участие в городских мероприятиях и в связи с 55 – летием со дня рождения наградить Знаком отличия «За заслуги перед городом Лобня» Пимкину Елену Борисовну – директора Муниципального бюджетного учреждения Дом культуры «Луговая».

2. В соответствии с Положением «О наградах городского округа Лобня» Управлению делами подготовить соответствующие документы для торжественного вручения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на Гречишникову Н. Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

**Глава городского округа Лобня
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня**

Е. В.СМЫШЛЯЕВ

Н. Н.ГРЕЧИШНИКОВ

**РЕШЕНИЕ
Совета депутатов города Лобня
от 26.01.2021 г. № 16/66**

**О присвоении звания «Почетный работник
сферы обслуживания города Лобня»**

Рассмотрев ходатайство, поступившее от Главы городского округа Лобня Смышляева Е. В. и представление Председателя Совета депутатов городского округа Лобня Гречишниковой Н. Н. о присвоении звания «Почетный работник сферы обслуживания города Лобня», учитывая мнения комиссии по наградам, соблюдению регламента Совета депутатов городского округа Лобня и депутатской этики, депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. За многолетний добросовестный труд, большой вклад в развитие сферы потребительского рынка и услуг городского округа Лобня присвоить звание «Почетный работник сферы обслуживания города Лобня» Павёлко Елене Николаевне – главному эксперту отдела потребительского рынка и услуг Администрации городского округа Лобня.

2. В соответствии с Положением «О почетных званиях городского округа Лобня» Управлению делами подготовить соответствующие документы для торжественного вручения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Гре-

чишникову Н. Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

**Глава городского округа Лобня
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня**

Е. В.СМЫШЛЯЕВ

Н. Н.ГРЕЧИШНИКОВ

**РЕШЕНИЕ
от 26.01.2021 г. № 17/66**

О присвоении звания «Почетный экономист города Лобня»

Рассмотрев ходатайство, поступившее от начальника управления Лобненского Управления социальной защиты населения Жаровой А. А. и представление Председателя Совета депутатов городского округа Лобня Гречишниковой Н. Н. о присвоении звания «Почетный экономист города Лобня», учитывая мнения комиссии по наградам, соблюдению регламента Совета депутатов городского округа Лобня и депутатской этики, депутатов, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. За многолетний добросовестный труд и большой вклад в социально – экономическое развитие городского округа Лобня присвоить звание «Почетный экономист города Лобня» Абрамовой Галине Георгиевне – заведующему отделом обеспечения расходов социальной поддержки Лобненского Управления социальной защиты населения.

2. В соответствии с Положением «О почетных званиях городского округа Лобня» Управлению делами подготовить соответствующие документы для торжественного вручения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Лобня» и разместить на официальном сайте городского округа Лобня.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Лобня».

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на Гречишникову Н. Н. – Председателя Совета депутатов городского округа Лобня.

**Глава городского округа Лобня
Председатель Совета депутатов
городского округа Лобня**

Е. В.СМЫШЛЯЕВ

Н. Н.ГРЕЧИШНИКОВ

**РЕШЕНИЕ
Совета депутатов города Лобня
от 24.11.2020 г. № 216/64**

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лобня Московской области

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(Продолжение. Начало в № 49, 50, 51)

Статья 4. Зоны с особыми условиями использования территорий

1. На карте с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, входящей в состав графических материалов Правил, в соответствии с законодательством Российской Федерации могут отображаться следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

№ п/п	Вид зоны	Основание
1	зоны охраны объектов культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», статья 34; постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (далее – ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
2	защитная зона объектов культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», статья 34.1
3	охранная зона объектов энергетических объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии	Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
4	охранная зона железных дорог	Постановление Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ); Приказ Минтранса России от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норматива земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»

5	придорожные полосы автомобильных дорог	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статья 26; Приказ Минтранса России от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
6	охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и аммиакопроводов)	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статья 28; Правила охраны магистральных трубопроводов, Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»
7	охранная зона линий и сооружений связи	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
8	приаэродромная территория	Воздушный кодекс Российской Федерации, статья 47; Постановление Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
9	зона охраняемого объекта	Федеральный закон от 27.05.1996 № 57-ФЗ «О государственной охране», статья 15; Постановление Правительства Российской Федерации от 31.08.2019 № 1132 «Об утверждении Положения о зоне охраняемого объекта» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с ч. 16 ст. 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)

10	зона охраняемого военного объекта, охранный зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов	Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
11	охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», часть 10 статьи 2; Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
12	охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением	Федеральный закон от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе», часть 3 статьи 13; Постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
13	водоохранная (рыбоохранная) зона	Водный кодекс Российской Федерации, ч. 1 статья 65; Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», статья 48; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»; Постановление Правительства РФ от 06.10.2008 № 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»
14	прибрежная защитная полоса	Водный кодекс Российской Федерации, часть 2 статьи 65; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»
15	округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов	Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»; Постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1425 «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения»

16	зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	Водный кодекс Российской Федерации, статья 34; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статья 18. До утверждения Правительством РФ Положения о зонах санитарной охраны такие зоны устанавливаются в соответствии с требованиями ст. 106 ЗК РФ в порядке, установленном до 04.08.2018 (ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ) СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (введен в действие постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10); СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 № 45) Постановление СНК РСФСР от 23.05.1941 № 355 «О санитарной охране Московского водопровода и источников его водоснабжения» и Решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» (относятся к информации ограниченного доступа в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне») Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2006 № 703 «Об утверждении Правил резервирования источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения»
17	зоны за-топления и подтопления	Водный кодекс Российской Федерации, статья 67.1;
18	санитарно-защитная зона	Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статья 12; Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
19	зона ограниченной передачи радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 09.06.2003 № 135 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов – СанПин 2.1.8./2.2.4.1383-03» (вместе с «СанПин 2.1.8./2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила инормативы»)
20	охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной правительственной сети	Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», часть 14 статьи 8. До утверждения Правительством Российской Федерации Положения об охранных зонах такие зоны устанавливаются в соответствии с требованиями ст. 106 ЗК РФ в порядке, установленном до 04.08.2018 (ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
21	зона наблюдения	Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии», статья 31. До утверждения Правительством Российской Федерации Положения о зоне наблюдения такие зоны устанавливаются в соответствии с требованиями ст. 106 ЗК РФ в порядке, установленном до 04.08.2018 (ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
22	зона безопасности с особым правовым режимом	Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии», статья 31; Распоряжение Правительства Российской Федерации от 04.05.2017 № 862-р «Об утверждении перечня объектов использования атомной энергии, в целях повышения уровня антитеррористической защищенности которых устанавливается зона безопасности с особым правовым режимом»
23	рыбохозяйственная запорядная зона	Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», статья 49; Постановление Правительства Российской Федерации от 05.10.2016 № 1005 «Об утверждении Правил образования рыбохозяйственных заповедных зон»

24	зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммакопроводов	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2006 № 703 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9) (вместе с «Положением о взаимоотношениях предприятий, коммунации которых проходят в водном техническом коридоре или пересекаются»)
25	охранная зона гидро-энергетического объекта	Водный кодекс Российской Федерации, часть 3 статьи 62; Постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов» (вместе с «Правилами установления охранных зон для гидроэнергетических объектов») (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ)
26	охранная зона объектов инфраструктур метрополитена	СП 120.13330.2012 «Свод правил. Метрополитены. Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 № 264)
27	охранная зона тепловых сетей	Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»

Статья 4.1. Особые условия использования территорий зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы

Особые требования к градостроительным регламентам в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП.

Первый пояс зоны санитарной охраны охватывает территорию, где находится самый источник водоснабжения, в пределах участков забора воды и расположения водопроводных сооружений. В случае необходимости в зависимости от особых санитарных показателей и на основе специальных обследований в первый пояс включается также территория, смежная с участками забора воды и местами расположения водопроводных сооружений.

В границах первого пояса запрещается:

- постоянное и временное проживание лиц, не связанных непосредственно с работой на водопроводных сооружениях;
- какое бы то ни было строительство, не связанное с техническими или санитарно-техническими нуждами водопроводных сооружений;
- загрязнение почвы и водоемов, спуск в водоем каких бы то ни было сточных вод (даже очищенных).

Второй пояс охватывает территорию, непосредственно окружающую источники водоснабжения и их притоки.

Во втором поясе запрещается такое использование территории или источников водоснабжения, которое может вызвать качественное или количественное ухудшение последних.

В соответствии с этим всякого рода строительство, уничтожение насаждений, проведение железнодорожных и автотранспортных путей, использование водоемов для полива земельных участков и для сельскохозяйственных нужд, мероприятий по физкультуре, купанию и т.п.

допускается в пределах второго пояса только с особого разрешения органов государственной санитарной инспекции.

Вопрос отвода земельных участков под строительство во втором поясе зон санитарной охраны необходимо предварительно согласовывать с Московской городской и Московской областной санэпидстанциями, Московско-Окским бассейновым управлением Минводхоза РСФСР и Управлением водопроводно-канализационного хозяйства Мосгорисполкома.

Во втором поясе выделена режимная «жесткая» зона, в которую входят прибрежные участки канала им. Москвы, его водохранилища и участки Москвы-реки по 150 м в обе стороны.

В этой зоне воспрещается всякое строительство и обработка земли с применением навозного удобрения, воспрещается стирка белья, водопой и купание скота.

Описание границ зон санитарной охраны:

1. Зона санитарной охраны Восточной насосно-очистной станции Московского водопровода и источников ее питания.

1.1. В первый пояс зоны санитарной охраны Восточной насосно-очистной станции включаются:

1.1.1. Территория самой станции, в состав которой входит и территория насосной станции 1-го подъема с регулятором и водоприемником и полоса площади вокруг них шириной в 150 м, а также территория вдоль водоводов 1-го подъема шириной 10 м от оси водоводов в каждую сторону.

1.1.2. Площадь вдоль открытой части водопроводного канала от Учинского водохранилища до конца включительно шириной 150 м и от бровки канала и ковша в каждую сторону, а вдоль закрытой части водопроводного канала шириной по 50 м в каждую сторону от оси канала.

1.1.3. Территория по трассе водоводов, подающих в город чистую воду,

в пределах полосы отчуждения, но не менее 10 м в каждую сторону от оси крайних водоводов.

1.1.4. Водосборная площадь непосредственного стока водопроводной части Учинского (Акуловского) водохранилища в следующих границах: по линии шириной 150 м от Акуловской плотины к восточной части 101 квартала Тишковского лесопарка Учинского леспархоза. Далее граница идет по следующим кварталам Тишковского лесопарка: 95, 90, 85, 91, 86, 78, 77, 76, 69,

67. От 67 квартала граница идет по землепользованию совхоза «Зеленоградский», западнее д. Степаньково, через высоту 175,1.

Далее граница I пояса выходит за границу лесопаркового защитного пояса (ЛПЗП) и через высоту 177,3-177,7 подходит к восточной границе ЛПЗП и идет по южной части 61 квартала Тишковского лесопарка.

Далее через кварталы 60 и 59 южнее поселка санатория «Тишково» граница идет по западной части 59 квартала и по землепользованию совхоза «Зеленоградский», через высоту 177,8 проходит через 42, 45, 44 и 43 квартала. К южной части 43 квартала граница подходит на расстоянии 1 км от Пестовской плотины.

По южному берегу Пестовского водохранилища граница идет по территории дома отдыха «Пестово» на расстоянии 1 км от Пестовской плотины, по восточной части 1 и 2 кварталов Учинского лесопарка, вдоль юго-западной оконечности 4 квартала до высоты 177,8, далее по землепользованию совхоза им. Тимирязева к 8 кварталу и по западной части 8 и 13 кварталов подходит к Пяловскому водохранилищу.

По южному берегу Пяловского водохранилища граница идет через д. Пруссы, через 23 квартал Учинского лесопарка, вдоль северной части д. Манюхино по землепользованию совхоза им. Тимирязева через высоты 172,2-169,1-170,8-169,2 подходит к 64 кварталу, далее через 64 и 68 кварталы подходит к границе I пояса канала у 69 квартала Учинского лесопарка.

Далее в I пояс попадает весь лесной массив, лежащий к югу от Учинского водохранилища. Граница проходит по 82, 85, 90, 95, 100, 101 и 102 кварталам Учинского лесопарка и подходит к линии шириной 150 м от Акуловской плотины.

1.2. Второй пояс охватывает:

1.2.1. Территорию шириной в 1 км от границы I пояса Восточной водопроводной станции и территорию шириной в 1 км от уреза воды в ковше, полосу шириной в 50 метров в обе стороны от оси водоводов.

На севере граница идет по южной части 48 и 47 кварталов Алексеевского лесопарка Мытищинского леспархоза, по землепользованию совхоза им. 1 Мая и подходит к Московской кольцевой автодороге (МКАД).

На юге от МКАД граница проходит по 60, 61, 62, 63 кварталам Озерного лесопарка Балашихинского леспархоза, по северо-западной части 64 квартала, юго-восточной части 51 квартала и далее через 52, 53, 54, 55 кварталы, через западную часть озера Мазуринского и далее по 42 и 41 кварталам Озерного лесопарка.

1.2.2. Территорию шириной до 1 км от уреза воды в каждую сторону водопроводного канала по всей его трассе (т.е. от Учинского водохранилища до ковша включительно).

По правому берегу канала граница идет от 48 квартала Алексеевского лесопарка через следующие кварталы: 44, 34, 24, 16, 22 (3, 1 и 2 клетки), пересекает пос. Логонный и идет по территории торфоразработок, пересекает пос. Центральный и проходит по лесному массиву Мытищинского лесопарка Мытищинского леспархоза через следующие кварталы: 30, 39, 29, 28, 27, 19, 11 и выходит за пределы ЛПЗП.

Далее граница проходит через северо-восточную и северную части г. Мытищи и подходит к 25 кварталу Пироговского лесопарка Учинского леспархоза, пересекает 25, 12 и 11 кварталы и идет по землепользованию совхоза им. Тимирязева через восточную часть пос. Коргашино, пересекает р. Клязьму и далее через лесные кварталы Учинского лесопарка 77, 73, 74, 71, 67, 63 и далее проходит по землепользованию совхоза им. Тимирязева через высоту 170,1 мимо д. Юдино на д. Манюхино.

По левому берегу канала граница идет от северной части 41 квартала Озерного лесопарка, по восточной части спецтерритории, находящейся между 50 и 41 кварталами Алексеевского лесопарка, Мытищинского леспархоза, по западной части землепользования совхоза им. 1 Мая и далее по лесным кварталам 37, 27, 19, 11, 6, 4 Алексеевского лесопарка подходит к границе лесопаркового защитного пояса (высота 158,1 колхоза «Памяти Ильича») и идет по высоковольтной линии, проходящей по восточной части 2 квартала Алексеевского лесопарка.

К югу от Учинского водохранилища во II водоохраный пояс попадает лесной массив Учинского лесопарка, включая 116, 117 и 118 кварталы, далее граница идет по 114, 110 и 111 кварталам и выходит за пределы ЛПЗП в пос. Мамонтовка.

1.2.3. Смежную с первым поясом территорию и являющуюся бассейном питания Учинского водохранилища в следующих границах: в восточной и северной частях Учинского водохранилища сюда попадает вся территория ЛПЗП от Акуловской плотины, включая д.

Бяконтово и Рождественно, граница идет по 12 и 14 кварталам Протасовского лесопарка Учинского леспархоза через высоты 200,8-203,4-201,0-195,9-179,8 и по землепользованию совхоза «Менжинец» через высоту 195,1 западнее д. Рождественно подходит к каналу.

К югу от канала граница идет по землепользованию совхоза «Менжинец», захватывая д. Драчево, через высоты 171,6-172,2, через 5 и 4 кварталы Марфинского лесопарка Клязьминского леспархоза южнее д. Хлябово, через высоту 192,4, через 3 и 2 кварталы Марфинского лесопарка, через высоты 200,0-195,5 и южнее поселка им. А. Н. Туполева выходит за пределы ЛПЗП.

На западе граница идет по южной части 16 квартала Лобненского лесопарка через высоту 192,0 по 25 кварталу и по землепользованию Краснополянской птицефабрики севернее д. Еремину, через высоту 201,2, по 33 кварталу к высоте 190,5 огибает с востока д. Новосельцево, пересекает канал, огибает 41 квартал Учинского лесопарка и идет по землепользованию совхоза им. Тимирязева севернее д. Осташково, захватывая с. Жестово по высотам 169,9-170,3-172,8-174,1-175,0-176,1/173,0, через кварталы 25, 26, 27, 28, 29 Учинского лесопарка по землепользованию совхоза им. Тимирязева, захватывая д. Манюхино и Юрино, по высотам 173,4-173,8-183,7-182,4 подходит к лесному массиву Учинского лесопарка, идет через его кварталы 56, 57, 58, 63 и подходит к границе километровой зоны II пояса Восточного водопроводного канала.

1.2.4. Полосу шириной в 50 метров в обе стороны от оси водоводов.

1.2.5. Во втором поясе выделена режимная «жесткая» зона, в которую входят прибрежные участки водохранилища и канала, шириной 150 метров.

2.1. Граница охранных зон пояса канала им. Москвы.

В зону санитарной охраны II пояса входят:

- территория бассейнов рек и их притоков, поверхностный сток с которых поступает в водохранилища Икшинское и Клязьминское;
- километровая полоса в обе стороны от уреза воды в канале на всем про-

тяжении от Ивановского водохранилища до Клязьминского водохранилища включительно;

– зона второго пояса Икшинского водохранилища.

2.1.1. Границы зоны второго пояса Икшинского водохранилища охватывают площадь поверхностного стока бассейна р. Икши от ее верховья до Икшинской плотины.

Граница проходит от плотины в северо-восточном направлении и идет вдоль северной границы лесопаркового защитного пояса по кварталам 1, 2, 3, 4, 5, 6 Протасовского лесопарка Учинского леспаркхоза и от 7 квартала поворачивает на юг и идет через высоты 204,9-213,5-213,1-211,6,

далее идет по землепользованию совхоза «Менжинец» через высоты 209,1-201,2-203,5-202,1-197,4-179,9-195,1, захватывает с. Протасово и пересекает канал западнее д. Рождественно. Далее граница, не доходя до с. Драчево, постепенно поворачивает назад и идет по границе II пояса Учинского водохранилища: по землепользованию совхоза «Менжинец» по высотам 171,6-172,2 и через кварталы Марфинского лесопарка Клязьминского леспаркхоза (5, 4, 3, 2), южнее д. Хлябово и п. им. А. Н. Туполева выходит за пределы ЛПЗП.

2.1.2. Во II поясе выделена режимная «жесткая» зона, в которую входят прибрежные участки водохранилища и канала, шириной 150 м.

Зона II пояса Клязьминского водохранилища.

2.1.3. В зону II пояса Клязьминского водохранилища включается площадь бассейна р. Клязьмы до с. Пирогово.

Граница зоны ограничения идет начиная от Пироговской плотины, западнее д. Пирогово, включая территорию шириной 150 м к востоку от плотины, по землепользованию совхоза им. Тимирязева и через высоту 158,2 идет по 56 кварталу Учинского лесопарка Учинского леспаркхоза. Далее северная граница II пояса Клязьминского водохранилища совпадает с южной границей II пояса Учинского водохранилища. Граница идет по землепользованию совхоза им. Тимирязева к востоку от д. Ульянково, по высотам 182,4-183,7-173,3-173,4, по лесным кварталам Учинского лесопарка 29, 28, 27, 26, 25, по землепользованию совхоза им. Тимирязева к востоку от д. Жестово, по высотам 173,0-176,1-175,0-174,1-172,8. Захватывает с. Осташково и, включая 41 квартал Учинского лесопарка, пересекает канал им. Москвы и идет по землепользованию Краснополянской птицефабрики, захватывая д. Новосельцево, далее через высоты 190,5-201,2 подходит к 25 кварталу Лобненского лесопарка и через высоту 192,0 по южной границе 16 квартала выходит за пределы ЛПЗП.

На западе граница II пояса проходит по территории Химкинского района и идет по землепользованию совхоза «Путь к коммунизму», захватывая д. Ново-Кирилловка, через высоты 184,6-192,9-189,5 и идет вдоль Ленинградского шоссе через Ново-Подрезково по следующим высотам: 188,6-192,8-184,1-180,9-179,9-176,6-177,5-179,4-180,8, подходит к Октябрьской железной дороге и идет вдоль полотна железной дороги, захватывая д. Ново-Дмитровка, далее граница резко поворачивает на север и идет вдоль шоссе на Мелькисарово до отметки 193,6, затем граница резко поворачивает на северо-восток и восток и проходит между 14 и 24 кварталами Химкинского лесопарка Красногорского леспаркхоза и через 9 квартал идет по землепользованию совхоза «Путь к коммунизму» севернее д. Вахутино. Далее граница идет через 15 квартал и по линии застройки скоростной автодороги Москва – Ленинград к северной границе п. Старбеово и подходит к километровой зоне канала им. Москвы.

От левого берега канала граница идет по территории г. Долгопрудный, от высоты 185,1 через 184,1 севернее платформы Ново-Дачная по границе землепользования Краснополянской птицефабрики и Долгопрудненской агротехнической опытной станции и подходит к границе II водохранилища Северная водопроводной станции и идет по ее южной части.

Далее граница идет по лесным кварталам Хлебнинского лесопарка Клязьминского леспаркхоза, по границам кварталов 62, 63, 64, 65, 66 и 56, по землепользованию совхоза им. Тимирязева между д. Беляниново и Погорелки к высоте 191,1, севернее 13 квартала Пироговского лесопарка, по линии ЛЭП, захватывая д. Болтино, по границе 1 и 2 квартала к высоте 167,1, по восточной границе 2 квартала и подходит к границе 150-метровой полосы от Пироговской плотины.

2.1.4. Во II поясе выделена режимная «жесткая» зона, в которую входят прибрежные участки водохранилища и канала, шириной 150 метров в обе стороны.

3. Зона санитарной охраны Северной водопроводной станции Московского водопровода.

Границы поясов зоны санитарной охраны.

В первый пояс зоны санитарной охраны включаются:

3.1. Территория головных очистных водопроводных сооружений и насосных станций 1, 2, 3 и проектируемого 4 подъема, расположенная вблизи п. Северный Тимирязевского района г. Москвы, и полоса площади к северу, востоку и югу от этой территории шириной 150 метров; к западу от этой территории граница проходит по красной линии Дмитровского шоссе.

3.2. Территория насосной станции в пределах ограждения, расположенная на южном берегу Клязьминского водохранилища к западу от д. Терпигорова.

3.3. Территория по трассе водовода 1 и 2 подъема в пределах полосы отвода, но не менее 10 м от оси водоводов в обе стороны.

Во второй пояс зоны санитарной охраны включаются:

3.4. Территория шириной в 1 км от границы I пояса территории водопроводной станции.

На северо-западе и западе граница проходит по восточной части г. Долгопрудный, далее по южной части 118 квартала Хлебниковского лесопарка, по южной части п. Северный, по лесным кварталам Хлебниковского лесопарка 58, 59, 60, 61, 62, 52, 40 и по землепользованию колхоза «Красная Нива», мимо д. Афанасьево, по кварталам 21, 18, 17, 10 и 9 Хлебниковского лесопарка, далее подходит к границе г. Долгопрудный.

3.5. Полоса вдоль оси водоводов 1 и 2 подъемов шириной 40 м в обе стороны от границы I пояса.

4. Зона санитарной охраны Рублевского водопровода и источников его питания.

Границы поясов зоны санитарной охраны.

В первый пояс зоны санитарной охраны Рублевского водопровода включаются:

4.1. Территория Рублевской водопроводной станции вместе с цехом очистки N2 и территории п. Рублево в пределах красных линий. Кроме этого, сюда входит территория к юго-востоку от водопроводной станции с включением части 7 квартала Серебряноборского лесничества и территории шириной 100 м к северу от больницы в 7 квартале, включая небольшую часть 7, 8 и 4 кварталов Серебряноборского лесничества.

4.2. Участок реки Москвы от плотины в Петрово-Дальнем до северной границы п. Рублево шириной 100 м по обоим берегам, включая Староречье и всю территорию Лохинского острова (вместе с I поясом Западной водопроводной станции).

4.3. Территория по трассе водоводов 1 и 2 подъемов в пределах полосы отвода, но не менее 10 м от оси водоводов в обе стороны.

Во второй пояс зоны санитарной охраны включаются:

4.4. Территория шириной в 1 км от линии ограждения сооружений Рублевской водопроводной станции и от границ п. Рублево.

4.5. Территория, непосредственно окружающая источники питания Рублевского водопровода рек Москвы и Истры с их притоками, в следующих границах: по левому берегу Москвы-реки южнее пересечения Волоколамского шоссе с МКАД, захватывая с. Спас, между Волоколамским шоссе и Рижской железной дорогой, по землепользованию колхоза «Заветы Ильича» через высоты 138,1-140,0, пересекает Рижскую железную дорогу и идет через высоты 169,1-157,6-172,5, захватывая д. Пенягино и по высотам 174,4-179,1-174,9 огибает г. Красногорск. Далее граница идет по южной оконечности Красногорского лесопарка через кварталы 62, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, пересекает р. Баньку и по высотам 182,5-190,3-188,6, находящимся в приписном лесу совхоза «Ильинское-Усово», севернее поселка фабрики имени Илбедева и в п. Ново-Никольское, пересекает 68 и 67 кварталы и подходит к границе лесопаркового защитного пояса.

На юге граница идет по Белорусской железной дороге от платформы Пионерская, огибая г. Одинцово, через платформы Баковка, Трехгорка, Немчиновка и подходит к МКАД.

4.6. Полоса вдоль оси водоводов 1 и 2 подъемов шириной 40 м в обе стороны от границ I пояса.

4.7. Во втором поясе выделена режимная «жесткая» зона, в которую входят прибрежные участки Москвы-реки и реки Истры выше плотины в Петрово-Дальнем шириной по 150 м в обе стороны и участок реки Москвы ниже п. Рублево по проектируемой скоростной автодороге Москва – Рига и вдоль 3 и 2 квартала Серебряноборского лесничества.

5. Зона санитарной охраны Западной водопроводной станции Московского водопровода и источников ее питания.

Граница поясов зоны санитарной охраны.

В первый пояс санитарной охраны Западной водопроводной станции включаются:

5.1. Территория Западной водопроводной станции, складов хлора и аммиака в пределах ограждений.

5.2. Береговая часть территории водозаборных сооружений Западной водопроводной станции в пределах ограждения.

5.3. Участок реки Москвы от плотины в Петрово-Дальнем до северной границы п. Рублево шириной 100 м по обоим берегам (вместе с I поясом Рублевской водопроводной станции).

5.4. Территория по трассе водоводов 1 и 2 подъема в пределах полосы отвода, но не менее 10 м от оси водоводов в обе стороны.

Во второй пояс санитарной охраны включаются:

5.5. Территория шириной в 1 км от линии ограждения Западной водопроводной станции, складов хлора и аммиака и от границ п. Западной водопроводной станции.

На севере граница идет через г. Солнцево по Авиационной ул., на западе пересекает дачный поселок Переделькино и землепользование совхоза «Московский», на юго-западе и западе граница идет вдоль до лесных кварталов – 20 квартала Ульянковского лесопарка, 1 и 6 кварталов Валуевского лесопарка, до пересечения с Киевским шоссе. На западе граница проходит по землепользованию совхоза «Московский», пересекает д. Румянцево и подходит к границе г. Солнцево.

5.6. Территория шириной в 1 км от линии ограждения водозаборных сооружений Западной водопроводной станции.

5.7. Полоса вдоль оси водоводов 1 и 2 подъемов шириной 40 м в обе стороны от границы I пояса.

ГЛАВА 2. РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УПОЛНОМОЧЕННЫМИ ОРГАНАМИ

Статья 5. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления городского округа и уполномоченными Правительством Московской области центральными исполнительными органами государственной власти Московской области

1. Полномочия органов местного самоуправления городского округа и центральных исполнительных органов государственной власти Московской области в области градостроительной деятельности и земельных отношениях перераспределены в порядке, предусмотренном частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Закона Московской области № 106/2014-03 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» и Закона Московской области № 107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Закона Московской области № 176/2016-03 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области» и Закона Московской области № 144/2016-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений».

2. Срок наделения органов местного самоуправления городского округа государственными полномочиями в области градостроительной деятельности определяется Законами Московской области.

Статья 6. Полномочия уполномоченных Правительством Московской области центральных исполнительных органов государственной власти Московской области

1. Уполномоченные Правительством Московской области центральные исполнительные органы государственной власти Московской области (далее – уполномоченный орган) осуществляют полномочия по:

1) подготовке генерального плана, а также по внесению в него изменений, за исключением полномочий, предусмотренных частями 2-8 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовке Правил, а также по внесению в них изменений, за исключением полномочий, предусмотренных частями 11-14 статьи 31 и частями 1-3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) принятию решения о подготовке документации по планировке территории городского округа, обеспечению подготовки документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и утверждению документации по планировке территории в границах городского округа с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений

4) подготовке, регистрации и выдаче градостроительных планов земельных участков в городском округе;

5) принятию решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечению подготовки документации по планировке территории (внесению изменений) и утверждению документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения городского округа, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета городского округа и размещение которого планируется на территории двух и более муниципальных районов, городских округов, имеющих общую границу, в границах Московской области, по согласованию с иными муниципальными районами, городскими округами, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта;

6) выдаче разрешения на строительство (внесению изменений, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия), прекращению действия разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа;

7) принятию решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений;

8) принятию решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений;

9) ведению государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях городских округов, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

10) принятию решений о развитии застроенных территорий;

11) по рассмотрению подготовленных правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества (далее – правообладатели) в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проектов планировки территории и проектов межевания территории, а также проектов договоров о комплексном развитии территории с правообладателями и в случае, если правообладателей не менее чем два, соглашений о разграничении обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей;

12) по заключению договоров о комплексном развитии территории с правообладателями (в порядке, предусмотренном статьей 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

13) организации и проведению аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, в том числе в части определения начальной цены предмета аукциона (права на заключение договора о развитии застроенной территории);

14) принятию решения об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков;

15) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую ую в отношении земель сельскохозяйственного назначения и случаев перевода земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов;

16) согласованию документации по планировке территории, подготовленной на основании решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, до ее утверждения;

17) принятию решения о выборе основного и вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из предусмотренных документами градостроительного зонирования;

18) установлению сервитута, публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

19) по принятию решения о комплексном развитии территории (в части объектов жилого назначения), если не менее 50 процентов от общей площади территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, занимают земельные участки:

а) на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), признанные в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу;

б) на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), снос, реконструкция которых планируются на основании муниципальных адресных программ, утвержденных представительным органом местного самоуправления городского округа;

в) виды разрешенного использования которых и (или) виды разрешенного использования и характеристики расположенных на которых объектов капитального строительства не соответствуют видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельным параметрам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным Правилами;

г) на которых расположены объекты капитального строительства, признанные в соответствии с гражданским законодательством самовольными постройками;

17.1) по обеспечению:

а) опубликования информации о принятом решении о комплексном развитии территории;

б) размещения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о принятии решения о комплексном развитии территории;

в) размещения информации о решении о комплексном развитии территории на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято такое решение;

по направлению правообладателям земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных в границах территории, в отношении которой принято такое решение, в том числе лицам, которым земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и расположенные в границах этой территории, предоставлены в аренду или в безвозмездное пользование в соответствии с земельным законодательством при условии, что срок действия договора аренды или договора безвозмездного пользования составляет не менее чем пять лет (далее – правообладатели), копии решения о комплексном развитии территории и предложения об осуществлении такими правообладателями деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории в порядке, установленном статьей 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

по принятию решения о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в порядке, установленном статьей 46.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если

по истечении шести месяцев со дня направления указанных в пункте 4 части 7 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации копии решения и предложения в уполномоченный орган не поступили предусмотренные частью 9 статьи 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, проект договора о комплексном развитии территории, соглашение либо подготовленная правообладателем или правообладателями документация по планировке территории не была утверждена в связи с несоблюдением требований части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и (или) подготовленный правообладателем или правообладателями договор не был подписан сторонами в связи с несоблюдением ими требований статьи 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

17.2) по размещению извещения о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; 17.3) по обеспечению:

а) опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов, сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

б) размещения на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятом решении об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

в) размещения на информационном щите в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, сообщения о принятом решении об

изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

17.4) по направлению собственникам земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, и (или) лицам, которым земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и расположенные в границах указанной территории, предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, аренду или безвозмездное пользование, если срок окончания договоров аренды, договоров безвозмездного пользования составляет на день заключения договора о комплексном развитии территории пять и более лет, копию данного решения и проект соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд в целях комплексного развития территории;

по заключению договора о комплексном развитии территории (далее – договор) с победителем аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории; 17.8) по одностороннему отказу от договора (исполнения договора), заключенного в соответствии с частями 8-14 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 46.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае:

а) неисполнения лицом, заключившим договор, обязательств, предусмотренных пунктами 3, 5, 6 части 13 статьи 46.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) если местным бюджетом на текущий финансовый год и плановый период не предусмотрены расходные обязательства муниципального образования для размещения объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, предусмотренных договором;

1.9) по принятию решения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории;

1.10) по заключению соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для целей комплексного развития территории;

1.11) по обращению с иском в суд об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, о прекращении соответствующих прав лиц, являющихся собственниками земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

1.12) по обеспечению государственной регистрации изымаемых и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

по направлению поступившей в уполномоченный орган документации по планировке территории, проекта договора о комплексном развитии территории и соглашения в орган местного самоуправления городского округа с целью принятия решения о заключении с правообладателем или правообладателями договора о комплексном развитии территории в порядке, установленном статьей 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.13) по участию в качестве стороны в договоре о комплексном развитии

территории, заключаемом органом местного самоуправления городского округа с правообладателями в соответствии со статьей 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Правительство Московской области или уполномоченные им центральные исполнительные органы государственной власти Московской области осуществляют иные полномочия в сфере регулирования вопросов землепользования и застройки, предусмотренные Законами Московской области, иными нормативными правовыми актами Московской области.

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления городского округа

1. Органы местного самоуправления городского округа наделяются государственными полномочиями по:

1) представлению (распоряжению) земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории городского округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности;

2) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую, за исключением земель сельскохозяйственного назначения и случаев перевода земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов;

3) принятию решения о проведении аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории городского округа, за исключением определения начальной цены предмета аукциона.

4) направлению уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории городского округа;

5) направлению уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории городского округа;

6) направлению уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа;

7) направлению уведомлений о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа;

2. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют полномочия по:

1) организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки;

2) утверждению генерального плана, утверждению изменений в генеральный план;

3) утверждению Правил, изменений в Правила;

4) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования городского округа (изменений в них);

5) принятию решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

6) принятию решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

7) осуществлению муниципального земельного контроля.

3. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют в установленном указанными органами порядке информирование граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

4. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют иные полномочия, отнесенные в соответствии с законодательством Российской Федерации и Законами Московской области к полномочиям органов местного самоуправления городского округа.

5. Органы местного самоуправления городского округа обязаны:

1) уведомлять уполномоченные органы в порядке, установленном Правительством Московской области:

– о поступлении в орган местного самоуправления подготовленных в соответствии со статьей 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекта планировки территории и проекта межевания террито-

рии, а также проекта договора от правообладателя(ей) в целях заключения договора о комплексном развитии территории;

– о принятии решения о заключении договора о комплексном развитии территории с правообладателем(ями);

2) направлять в уполномоченные органы, поступившие от правообладателей в порядке статьи 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

– проект планировки территории;

– проект межевания территории;

– проект договора о комплексном развитии территории.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области

1. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Московской области (далее – Комиссия) – постоянно действующий межведомственный орган Московской области, который создан для обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования и обеспечения устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

2. Состав Комиссии утверждается постановлением Правительства Московской области.

3. К основным функциям Комиссии относятся:

1) обеспечение подготовки проекта Правил;

2) обеспечение подготовки внесения изменений в Правила;

3) обеспечение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

4) обеспечение предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. В целях реализации полномочий Комиссия имеет право запрашивать и получать необходимые для работы материалы и сведения по рассматриваемому вопросу.

5. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии, а в случае его отсутствия – заместитель председателя Комиссии.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от установленного числа членов Комиссии.

6. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии (при равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим) и оформляются протоколом, который подписывается ответственным секретарем Комиссии и утверждается председателем присутствующим на заседании Комиссии.

7. Решения Комиссии вступают в силу с даты подписания протокола заседания Комиссии.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. В заседаниях Комиссии могут принимать участие эксперты, специалисты, представители органов местного самоуправления и представители иных заинтересованных сторон. Решение о необходимости участия перечисленных лиц принимается председателем Комиссии.

Статья 9. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа

1. В целях организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил, по проекту о внесении изменений в Правила, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства создается (создана) Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа (далее – Комиссия городского округа).

2. В состав Комиссии городского округа включаются представители:

– представительных и исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления городского округа;

– центрального исполнительного органа государственной власти Московской области, проводящего государственную политику и осуществляющего управление в сфере архитектуры и градостроительной деятельности Московской области (при наличии согласия руководителя уполномоченного органа).

В состав Комиссии городского округа могут быть включены иные заинтересованные лица.

3. Персональный состав Комиссии городского округа и порядок ее деятельности утверждаются руководителем администрации городского округа в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Московской области.

4. Председатель Комиссии городского округа назначается руководителем администрации городского округа из числа представителей администрации городского округа, входящих в состав Комиссии.

ГЛАВА 3. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ. РЕГУЛИРОВАНИЕ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 10. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства определяется градостроительным регламентом.

2. Градостроительные регламенты установлены с учетом:

– фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

– возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

– функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных генеральным планом;

– видов территориальных зон;

– требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. Градостроительные регламенты обязательны для исполнения правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, иными физическими и юридическими лицами в случаях, установленных настоящими Правилами, при осуществлении планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации объектов капитального строительства и иных действий, связанных с градостроительной деятельностью и земельными отношениями, осуществляемыми на территории городского округа.

4. Действие установленных Правилами градостроительных регламентов распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в границах территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования, за исключением земельных участков, указанных в части 5 настоящей статьи.

5. Действие градостроительных регламентов не распространяется на следующие земельные участки, расположенные на территории городского округа:

– в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

– в границах территорий общего пользования;

– предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

– предоставленные для добычи полезных ископаемых.

6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

7. Применительно к территории исторического поселения, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 11. Состав градостроительного регламента

1. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

– предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

– ограничения использования земельных участков

и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

2. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства допускаются только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и осуществляются совместно с ними.

4. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов в порядке, установленном настоящими Правилами.

5. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

Виды разрешенного использования объектов капитального строительства содержатся в описании видов разрешенного использования земельных участков указанного классификатора и отдельно не устанавливаются.

6. В таблицах видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (основных, вспомогательных, условно разрешенных) территориальных зон для сокращения словосочетания «виды разрешенного использования» используется аббревиатура ВРИ.

7. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

8. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применяются в случаях, если национальными стандартами и сводами правил, техническими регламентами, нормативами градостроительного проектирования, санитарными правилами, нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены иные требования к предельным параметрам.

9. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (объектов капитального строительства) указаны на карте градостроительного зонирования.

Предельное количество этажей включает все надземные этажи.

Предельное количество этажей объектов капитального строительства в границах соответствующих территориальных зон, допускающих строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, составляет 3 этажа (за исключением сельскохозяйственных угодий), если иное не указано на карте градостроительного зонирования.

Для вида разрешенного использования с кодом 3.5.1 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (далее – Классификатор), предельное

количество этажей составляет 4 этажа, вне зависимости от значения, указанного на карте градостроительного зонирования.

Градостроительные регламенты, в том числе, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (объектов капитального строительства) применяются в части, не противоречащей утвержденным режимам зон охраны объектов культурного наследия.

Для вида разрешенного использования с кодом 6.8 Классификатора предельная высота сооружений (антенно-мачтовых) не подлежит установлению.

10. Максимальный процент застройки земельного участка не учитывает площадь земельного участка, которая может быть застроена плоскостными сооружениями, и частями объектов капитального строительства, находящимися под поверхностью земельного участка (подземная часть объекта).

11. Для объектов капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют предельным параметрам, установленным градостроительными регламентами, предельными считаются фактические параметры, подтвержденные

действующими градостроительным планом земельного участка, разрешением на строительство, разрешением на ввод объекта в эксплуатацию, документами государственного учета, ситуационными планами, содержащимися в технических паспортах расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, выданными до вступления в силу настоящих Правил.

Предельные размеры земельных участков, образованных до принятия П. равил, принимаются равными фактической площади таких земельных участков при подтверждении (установлении) в ЕГРН вида разрешенного использования земельного участка аналогичному основному виду разрешенного использования земельного участка, установленного настоящими Правилами. Данное правило не применяется при изменении одного вида разрешенного использования на другой вид такого использования.

При формировании земельных участков под существующими объектами капитального строительства, размер земельного участка может не соответствовать минимальным размерам земельного участка, установленным в Правилах в составе градостроительного регламента.

12. Минимальные отступы от границ земельного участка для блокированной жилой застройки устанавливаются от границ земельного участка до стены объекта (блока), не являющейся общей стеной с объектом (блоком), расположенным на соседнем земельном участке.

13. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. В пределах территориальных зон могут устанавливаться подзоны с одинаковыми видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, но с различными предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и сочетаниями таких размеров и параметров.

15. Для земельных участков с видом разрешенного использования 7.2 «Автомобильный транспорт», расположенных во всех территориальных зонах, данный вид разрешенного использования является основным, если в градостроительном регламенте не указано иное, с параметрами предельной этажности 0 и остальными параметрами, не подлежащими установлению.

16. При выделе участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или собственности на которые не разграничена, под объектами капитального строительства, зарегистрированными до утверждения настоящих Правил в установленном законом порядке, предельные размеры земельных участков не применяются, если их соблюдение невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности).

17. В случае образования земельных участков путем перераспределения земельных участков, принадлежащих физическим или юридическим лицам, и из земель (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, или собственности на которые не разграничена, предельные размеры земельных участков, установленные градостроительным регламентом, не распространяются.

18. В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992

№ 2395-1 «О недрах», строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр (Роснедра) или его территориального органа (Центрнедра) об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Статья 12. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, несоответствующих градостроительным регламентам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, расположенные на территории городского округа, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в части 1 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Изменение видов разрешенного использования несоответствующих установленным настоящими Правилами градостроительным регламентам земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения видов их использования в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

4. В случае, если использование указанных в части 1 настоящей статьи земельных участков или объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов в соответствии с федеральными законами.

Статья 13. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

Арендаторы земельных участков и объектов капитального строительства вправе изменять вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства с согласия собственника земельного участка и объекта капитального строительства.

3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, предусмотренный в составе градостроительного регламента, установленного частью III настоящих Правил, осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в порядке, установленном Правительством Московской области и настоящими Правилами.

4. Условия и порядок внесения платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности физического лица или юридического лица, установлены Законом Московской области № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области».

5. Решения об изменении одного вида разрешенно-

го использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 14. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства предоставляется применительно к земельному участку у или объекту капитального строительства, расположенным на территории городского округа, на которые распространяется действие градостроительного регламента.

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства устанавливается Правительством Московской области или полномочным центральным исполнительным органом государственной власти Московской области.

3. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление в Комиссию через Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечивает извещение администрации городского округа о необходимости организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, в связи с поступлением заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования).

5. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, определяется Уставом городского округа и (или) нормативными правовыми актами представительного органа местного самоуправления городского округа, настоящими Правилами.

6. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит официальному опубликованию и размещается на официальном сайте городского округа.

7. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и протокол общественных обсуждений или публичных слушаний в установленный срок направляются в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для подготовки проекта рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

8. Проект рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения в установленном порядке рассматривается на заседании Комиссии и Градостроительного совета Московской области.

9. Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с учетом рассмотрения рекомендаций на заседании Комиссии.

10. Министерство имущественных отношений Московской области в случае принятия Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области решения о предоставлении заявителю разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка уведомляет заявителя о размере платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, рассчитанном в соответствии с порядком, установленным Правительством Московской области.

11. Заявитель обязан внести в полном объеме плату за изменение вида разрешенного использования земельного участка в тридцатидневный срок со дня получения уведомления от Министерства имущественных отношений Московской области о размере платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка.

(Продолжение следует)

ЛОБНЯ

Газета зарегистрирована
Управление Федеральной службы
по надзору в сфере связи,
информационных технологий
и массовых коммуникаций по
Москве и Московской области.
Свидетельство
ПИ № ТУ 50-1425 от 12.07.2012 г.

Учредители:
Государственное автономное
учреждение Московской области
«Лобненское информационное
агентство Московской области»,
Администрация города Лобня
Московская область,
Открытое акционерное общество
«Международный аэропорт
Шереметьево».
Директор-главный редактор
Ю. В. ПОДНЯКОВ.

Рукописи, письма редакцией
не рецензируются и не
возвращаются. Позиция редакции
может не совпадать с точкой
зрения авторов. Ответственность
за цифры, факты и другие
сведения, сообщаемые в
рукописях и письмах, несут
авторы, за достоверность в
информации, других сведений в
рекламе – рекламодатели.

Все рекламируемые
товары должны быть
сертифицированы, а услуги –
лицензированы. Все материалы
со знаком © публикуются на
правах рекламы. Перепечатка
материалов только с
разрешения редакции.
Газета распространяется
в киосках, по подписке
и бесплатно.

Адрес издателя:
141730, Московская область,
г. Лобня, ул. Дружбы, д. 6.
Адрес редакции:
141730, Московская область,
г. Лобня, ул. Дружбы, д. 6.
☎ 8 (495) 577-63-72.
E-mail: trkl@yandex.ru
НАШ ИНДЕКС 24355
Тираж 1 000 экземпляров

Номер сверстан в компьютерном
центре ГАУ МО «Лобненское
информационное агентство
Московской области».
Номер отпечатан в ООО
«Типография «КомПресс
– Москва»». Адрес: 141407, МО,
г. Химки, Нагорное ш., д. 2, корп. 9,
пом. А. Печать офсетная.
Номер подписан 28 января в 14.00,
по графику в 14.00. Тип. зак. 241.
Объем 2 п.л.
Газета выходит один раз в неделю.

ISSN 2223-1706



12054 (2)



9 772223 170303